



COMUNE DI PAGANI

Provincia di Salerno

SETTORE LAVORI PUBBLICI E TUTELA AMBIENTALE

Piazza B. D'Arezzo n. 33 - 84016 Pagani

Tel. 081 3240 247 - Fax 081 3240 208

Pec : lavoripubblici@pec.comunepagani.it

Prot. _____

Pagani, 01/03/2024

Spett.

Comune di Nocera Inferiore

(capofila CUC Nocera Inferiore)

Piazza A. Diaz, 1 - 84014 - Nocera Inferiore (SA)

protocollo@pec.comune.nocera-inferiore.sa.it

Al Responsabile SETTORE AA.GG. Comune di Pagani

(ALBO PRETORIO e

SITO INFORMATICO)

SEDE

Oggetto: Esito gara di appalto "Lavori di manutenzione straordinaria degli IMMOBILI E DELLE SCUOLE di proprietà del Comune di Pagani – Accordo Quadro" - CIG: A0440FB886.

RICHIESTA PUBBLICAZIONE ATTI

Con la presente si chiede, con cortese sollecitudine, di pubblicare "**L'AVVISO APPALTO AGGIUDICATO**" relativo alla procedura telematica in oggetto, all'ALBO PRETORIO e SITO INFORMATICO, rispettivamente, del Comune di Nocera Inferiore e del Comune di Pagani.

Si allega documentazione:

- **AVVISO APPALTO AGGIUDICATO.**

Si prega di restituire una copia dell'avviso suddetto con gli estremi e/o attestazione dell'avvenuta pubblicazione, sia sull'Albo Pretorio sia sul Sito Informatico dell'Ente.

Il RUP - fase di affidamento

geom. F. Gambardella



TRA I COMUNI DI NOCERA INFERIORE , ANGRI, MERCATO SAN SEVERINO, CASTEL SAN GIORGIO e PAGANI
COMUNE CAPOFILA : NOCERA INFERIORE

Prot. n. _____

Pagani, 01/03/2024

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO

(art. 225 D.Lgs 36/2023)

Oggetto: Esito gara di appalto “Lavori di manutenzione straordinaria degli IMMOBILI E DELLE SCUOLE di proprietà del Comune di Pagani” – Accordo Quadro - CIG: A0440FB886.

Il R.U.P. per la fase di affidamento,

RENDE NOTO

1. Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:

- 1.1. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI NOCERA INFERIORE ANGRI MERCATO SAN SEVERINO CASTEL SAN GIORGIO E PAGANI per conto del Comune di Pagani;
Piazza Armando Diaz n. 1, 84014, Nocera Inferiore (SA);
Pec: cuc@pec.comune.nocera-inferiore.sa.it;

2. Nome e indirizzo della Stazione Appaltante:

- 2.1. COMUNE DI PAGANI – Settore Lavori Pubblici e Tutela Ambientale sito in piazza B. D'Arezzo n. 33, 84016 Pagani (SA);
Pec: avoripubblici@pec.comunepagani.it

3. Procedura e criterio di aggiudicazione:

- 3.1. Gara a procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, finalizzata all'affidamento, in conformità all'art. 59 del dl.vo 36/2023, dell'Accordo Quadro con un unico operatore e per la durata massima di anni tre.

4. Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera:

- 4.1. L'appalto aggiudicato riguarda l'affidamento dei “Lavori di manutenzione straordinaria degli IMMOBILI E DELLE SCUOLE di proprietà del Comune di Pagani”
4.2. L'importo complessivo a base di gara è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze:

Importo a Base d'Asta	Euro	584.033,53
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	17.010,69
Costo della manodopera	Euro	237.223,06
Importo soggetto a ribasso	Euro	329.799,78

5. Operatori economici invitati a partecipare:

Sono stati selezionati, previa manifestazione di interesse, i seguenti operatori economici:

	Denominazione imprese invitate
01	MO.BI.COSTRUZIONI.S.A.S Via San Severino, 36 80044 Ottaviano (NA)
02	EDIL SICIGNANO DI SICIGNANO IMMACOLATA via corallo n°264 84016 Pagani (SA)
03	VE.CA. GROUP S.R.L. Via Catania N. 74 81033 Casal Di Principe (CE)
04	NATALE BERNARDO via C. Colombo, 31 81033 Casal di Principe (CE)
05	TECNOVA S.R.L. Via Giulio Cesare n. 9 80049 Somma Vesuviana (NA)
06	N.A.N.. COSTRUZIONI SRL Via Rossi N. 90 80040 Volla (NA)
07	EDIL BI.AN. COSTRUZIONI S.R.L. Via Filippo Turati 15 80026 Casoria (NA)
08	EDIL L.C. S.R.L. Via Campia, 41 84012 Angri (SA)
09	GIPI S.R.L. Via V.Emanuele Orlando 33 80021 Afragola (Na)
10	EDILMAYOR SRL Via Posillipo, 239 80123 Casalnuovo Di Napoli (NA)

6. Numero di offerte ricevute:

Entro il termine ultimo per la presentazione dell'offerta, prefissato alle ore 12:00 del giorno 16/01/2024, sono state ricevute sulla piattaforma web della CUC di Nocera Inferiore n. 10 (dieci) offerte presentate dai seguenti operatori economici:

N.	Denominazione ditta	ribasso
01	VE.CA. GROUP S.R.L.	36.66600%
02	N.A.N.. COSTRUZIONI SRL	35.89300%
03	TECNOVA S.R.L.	35.66700%
04	MO.BI.COSTRUZIONI.S.A.S	34.98200%
05	NATALE BERNARDO	33.74300%
06	GIPI S.R.L.	31.71600%
07	EDIL SICIGNANO DI SICIGNANO IMMACOLATA	31.56000%
08	EDIL BI.AN. COSTRUZIONI S.R.L.	31.54200%
09	EDIL L.C. S.R.L.	30.31000%
10	EDILMAYOR SRL	29.87600%

7. Numero di offerte escluse:

Sono state escluse n° 0 (zero) offerte;

8. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:

L'operatore economico risultato affidatario dell'appalto:

<p>MO.BI.COSTRUZIONI.S.A.S Via San Severino, 36 80044 Ottaviano (NA)</p>

A seguito dell'applicazione del procedimento di esclusione automatica, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 36/2023, Metodo B, è risultata la seguente soglia di anomalia: 34.995%;

In applicazione del Metodo B di cui allegato II.2 – art. 54 D.Lgs 36/2023, tutti gli sconti pari o inferiori alla soglia di anomalia, inclusi quelli accantonati nel calcolo, sono offerte “non anomale” e tra tutte le offerte “non-anomale”, la stazione appaltante individua come vincitrice l'impresa che abbia offerto lo sconto maggiore, pari al 34,982% offerto dal concorrente MO.BI.COSTRUZIONI.S.A.S;

Lo sconto di aggiudicazione corrisposto a questa impresa aggiudicataria è pari allo sconto maggiore tra tutti quelli ammessi ed escluso quello dell'impresa aggiudicataria (c.d. “metodo del secondo prezzo”).

9. Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:

La disciplina del subappalto è regolata dall'art. 119 del D.Lgs 36/2023 nuovo codice appalti. L'appaltatore ha dichiarato che intende riservarsi la facoltà di subappaltare, nei limiti di legge, parte del contratto;

10. Data di aggiudicazione dell'appalto:

Con la Determina num. 167 del 22/02/2024, è stata disposta l'approvazione dell'aggiudicazione ed efficacia, dell'appalto in oggetto;

11. Nome e indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso:

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania;

12. Pubblicazione del presente avviso.

Il presente avviso sui risultati della procedura di aggiudicazione viene pubblicato ai sensi dell'art. 225 del D.Lgs 36/2023 sulla piattaforma ANAC e sul sito informatico e all'albo Pretorio dell'Amministrazione Aggiudicatrice e della Stazione Appaltante;

Il RUP - fase di affidamento

geom. E. Gambardella